



■・季節に左右されない多目的な、光溢れるインナーテラスを計画

ジニアス・レター

Vol.95

Atelier Genius Company Limited

冬、本番デス。除雪に苦労されていることと思います。もう少し、頑張ってください。
住宅業界も、**来年は消費税UPを控えています**ので、少し波が来るかも知れませんね？
この年末年始の休暇を利用して、ご家族と「これからの住まい」について話し合ってください。

早くご検討することは、メリットばかりデス！！

住宅ローン金利が低い今、「住宅ローン金利」をグリップしましょう♪

土地からの方も、『無料・“お金が貯まる家”勉強会』にご参加し、「勝ち組」になって下さいネ！！

最新の長期固定住宅融資（「フラット35」）の最低金利情報
（＜融資率・90%以下＞新潟県内・地銀の金融機関）
2017年10月01日付より、団信保険加入が原則となりました。

◆・『フラット35S』は、更に
▲ **0.25% 金利優遇！！**（当初5・10年間）
予算に限度がありますので、お早めに！！



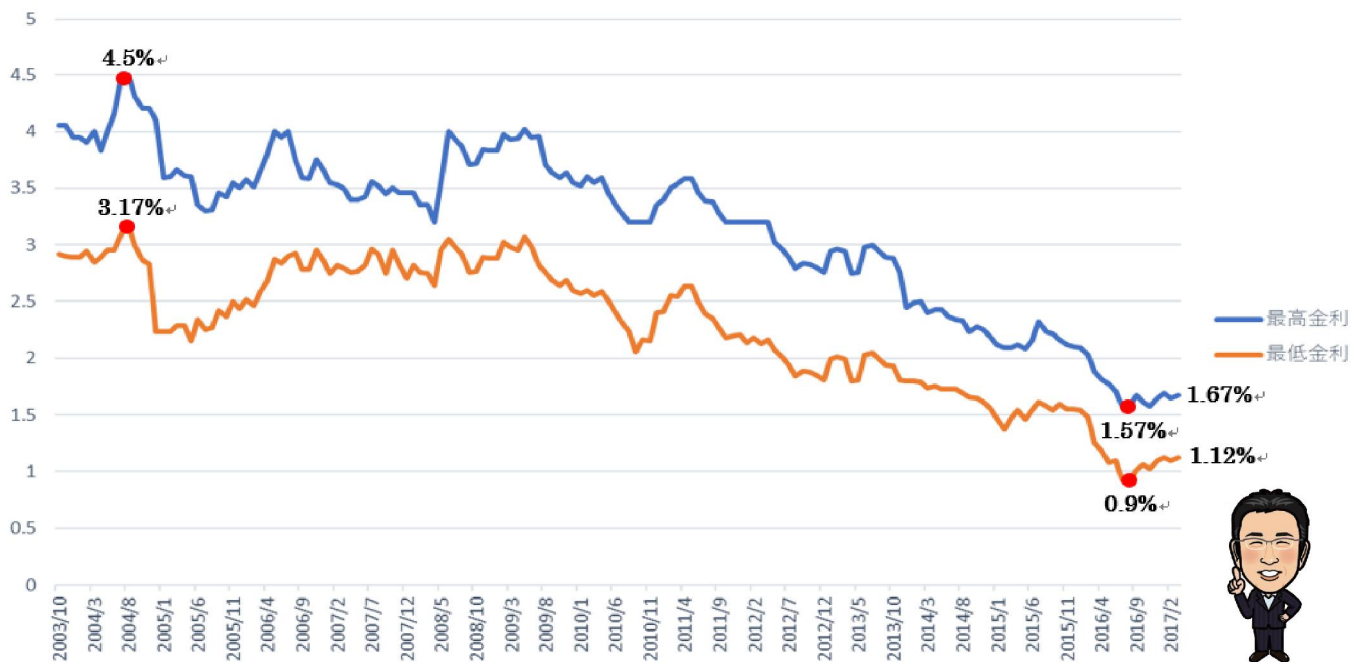
H30/02月	1.550%
〃 /01月	1.510%
H29/12月	1.490%
〃 /11月	1.520%

★・金利、UP デス！！
まだまだ低いですよ～♪

※・過去の最低金利：2016年08月金利：1.05%

◆・最近の住宅ローン・金利の動向

フラット35 金利の推移



上記のグラフを見ますと約13年余りで、住宅ローン金利が $\approx 1/3$ となっています。
日本経済が、元気がなかった、ということですね。この間、デフレ経済が続いていました。
あなたは、今後更に、住宅ローン金利は下がるとお考えですか？。。。。急がなくてはなりません！！



“融資の事前審査”が無料で参加できる、『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』に御参加申し込みください。



『借りても良い金額』を知る。それが、『家づくり』の『勝ち組』への第一歩です！！
『家づくり/勝ち組』になるには、『家』を考えたら、まず初めに、

ジニアスの『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』に、お申込み下さいね♪

<<< ↓ ↓ お申込みは、下記 ↓ のHPから♪♪ ↓ ↓ >>>

お問い合わせは、株式会社 アトリエ ジニアスまで。

TEL.025-233-5611

〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3階

FAX.025-233-5613

詳しくは ホームページへ

<http://www.a-genius.com/>

感動が満載！