

『頑張ろー、日本!!』

『夏ッ～』真っ盛り!!そして『オリンピック』も佳境～!! 毎日、TVに囂付いての応援寝不足の日々が続きますが、体調管理にお気を付け下さいね～

フラット35の金利優遇『FL35Sエコ』も間もなく終了間近!! そして今月の金利は、**過去最低金利更新中**です!! **大切な家づくり**、「じっくり、しっかり、そして真剣に家づくりを、」ご検討下さい!!

私たちは、『年間・5棟の家づくり』のサポートしか出来ません!!

消費税UPまであと僅か! 『家づくり』のスタートは、まず『**無料・勉強会**』からスタートして下さい!!

最新の長期固定住宅融資(「フラット35」)の最低金利情報(新潟県内・地銀の金融機関)

・『フラット35Sエコ』は、更に  
**0.7% 金利優遇!!**(当初5年間)  
H24年10月31日まで(予算が早く終了の場合は早まります)



「土地探し」「資金計画」はコチラ

|         |        |
|---------|--------|
| H24/08月 | 1.990% |
| " 07月   | 2.090% |
| " 06月   | 2.160% |
| " 05月   | 2.220% |

・また、過去最低金利更新 ですよ～  
・これまでの最低金利:  
**2012年07月金利:2.090%**  
この『**チャンスを見逃さないでね～**』

金利『1～5年目: 0.7%、6～10年目: 0.3%』の金利優遇が適用されるかどうかの違い、判り易いので、例えば **3,000万円の借入**のケース  
総支払額で、何と～っ 『**150万円以上**』の差額  
になるんです～っ!!  
・35年、「長期固定金利型:フラット35Sエコ」の場合。H24年07月金利



検索 アダットにいがた  
<http://adatto.jp/members/genius>

新・採用!! 『地震に強い!』、『エコ住宅』を目指される方に朗報デス

地震に強い「家づくり」にした～い

- ・制震金物で地震の揺れを、約1/3以下に軽減  
・・・「Hiダイナミック制震工法」
- ・現在の建築基準法に叶った家は、一度の地震で倒壊はしないことを求められています。しかしご存じのように地震が起きた際には必ずその後、余震が続くんです。最初の揺れで激しく揺れたら、家にはかなりのダメージを受け、そして**余震が続きます。。倒壊。。**制振金物で、地震の揺れを **1/3に抑える**ことが出来るとしたら。。被害は抑えられます。その制振金物、**どこよりも安価に**

**揺れ吸収装置オイルダンパ**

水鉄釘の水に代わるオイルがピストンの小孔を通過する際の抵抗が「減衰力」(振動を抑える働きをする力)になる。地震で壁が左右動しようとするエネルギーをダンパにより吸収して壁の揺れを抑える。地震による被害を最小限に抑えることができます。

- ・「Ecoな家」 省エネ住宅・
- ・「マグネット工法」に拠る「安心・安全」な太陽光パネルの取付方法・・・「マグソーラーシステム」
- ・太陽光パネルの設置は、特別なことではなくなりました。しかし、**屋根に穴を開けて設置**したりしたら。。**雨漏れが。。**
- そして将来、パネルの交換をしたら。。**強力な『マグネット』で設置していますから** 容易に交換が出来ます。風力実験などで、「マグネットの強度」は確認済み!! 『太陽光パネル』で「Ecoな生活で家計に優しい」家づくりを、「安価」にご提供が出来るようになりましたぜひ、「家づくり」の際に、ご検討してみてくださいね

磁石による画期的な太陽光パネルの屋根搭載システム  
**マグソーラーシステム**  
MS---Magnet SolarSystem

選ばれる理由

- ▶ 屋根に負担のかからない磁石式
- ▶ 取外しも可能・簡単メンテナンス
- ▶ 軽くて長持ち耐久性屋根

もっと詳しく>

「融資の事前審査」が無料で参加できる、『**無料・資金計画“勝ち組”勉強会**』に御参加申し込みください。  
『**借りても良い金額**』を知る。それが、『家づくり』の『**勝ち組**』への**第一歩**です!!  
『**家づくり/勝ち組**』になるには、『家』を考えたら、まず初めに、  
ジニアスの『**無料・資金計画“勝ち組”勉強会**』に、お申込み下さいね  
<<< お申込みは、下記 のHPから >>>

〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3階