

あつという間に、春近シデスね~♪

そんななかまだまだ、新型コロナ・ウイルスの喧騒が続いています。対策は十分にしてくださいね！！

お金については、「**資金計画**」で「**家を建てた後の家計簿**」を、しっかりと確認して進むことが肝心です。

「家を建てた後の家計簿」のシミュレーションをされたい方は、**まずは、お問い合わせください**ね♪

住宅ローン金利が低い今、「低い住宅ローン金利」をグリップしましょう♪

最新の長期固定住宅融資（「フラット35」）の最低金利情報
 (<融資率・90%以下>新潟県内・地銀の金融機関)
2017年10月01日付より、国信保険加入が原則となりました。

◆ 『フラット35S』は、更に
▲ 0.25% 金利優遇！！ (当初5・10年間)
 予算に限度がありますので、お早めに！！



2020年/03月	1.390%
2020年/02月	1.430%
// /01月	1.420%
2019年/12月	1.360%

★・金利、Down デス！！
 それでも
まだまだ、低い金利ですよ~♪
 ※・過去の最低金利：2016年08月金利：1.05%

『失敗しない家づくり：完成見学会で、ご確認ください~♪』

新潟の住宅には
絶対欲しい!
快適床暖房
この機会に是非ご体験ください。

完成見学会
施主様のご好意で、
江南区藤山で開催。

ご好評につき、追加見学会を開催いたします。お見逃しなく！

日時
3/20 祝 21 土 22 日
AM10:00~PM16:00

場所
新潟市江南区藤山1丁目7-22
新潟市中央卸売市場から車で3分です。

完全予約制の完成見学会です。
ご予約をされた方のみの特典ご招待となります。
ご見学をご希望の方は、必ず各自で下記ホームページまたは、お電話よりご予約ください。当日のご予約の場合、ご希望に添えない場合がございますのでご了承ください。

ご予約はこちらから
<https://a-genius.com>
 TEL.025-233-5611
お電話の受付時間 9:00~18:00

当日直接お申し込み
 090-8010-0558
担当:大島まで

必見ポイント
 今回ご覧いただく見学会のお宅は、二世帯住宅をお考えの方や、家族の多いご家庭に参考にしていただきたいこだわりを取りや、考えられた家動線、たっぷり収納など見どころ満載です。また、オープンシステムによる原価で建てた家づくりの秘訣も解説します。お待ちしております。

二世帯住宅をお考えの方や大家族で集える家が欲しい方、そしてお子さんの成長が楽しみな子育て世代の方には、是非、ご覧いただきたい見学会です。

無料相談・お問い合わせはこちら
 一級建築士事務所
Atelier Genius 株式会社 アトリエ ジニアス
(株)アトリエジニアス
 〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3F
 TEL.025-233-5611 <https://a-genius.com>

ジニアスとの出会い

M様ご家族とジニアスとの出会いのきっかけは、ある共通の知人からのご紹介でした。家づくりを考え始めた友人があるので話だけでも聞いてあげてほしいという事でした。後日、ご自宅へおかがいして、**無料相談**をさせていただいた事が始まりでした。早速、相談をしてみたM様ご家族でしたが**オープンシステム(分離発注方式)**という聞きなれないフレーズ!!さらに詳しく話を聞くと、『**価格の透明化**』や『**中間マージンのカット**』と言う想像もしていなかったシステムに驚きを隠せません。他社からの高額な見積り提示や、オプション追加で想像以上の料金の上乗せなど…。お金の使われ方に疑問を感じていたM様。家づくりの不透明な部分がクリアになった瞬間でした。オープンシステムにより、思い描いた家づくりが出来る**と確信し、無料・資金計画**へと進んでみることにしました。大家族のため、特にお金の管理は大切です。まずは、家計簿の整理や保険の見直し、家を建ててからの生活のシミュレーションをおこない、『**失敗しない家づくり**』へと進んで行くこととなります。

-
-
-
-
-
-
-
-

『**融資の事前審査**』が無料で参加できる、『**無料・資金計画“勝ち組”勉強会**』に御参加申し込みください。
 『**借りても良い金額**』を知る。それが、『家づくり』の『**勝ち組**』への**第一歩**です!!
 『**家づくり/勝ち組**』になるには、『家』を考えたら、まず初めに、
 ジニアスの『**無料・資金計画“勝ち組”勉強会**』に、お申込み下さいね♪

感動が満載!

お問い合わせは、株式会社アトリエジニアスまで。
TEL.025-233-5611
〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3階

FAX.025-233-5613

詳しくは

<http://www.a-genius.com/>